

# ДОГОВІР № 27/18

«27» 03 2018 року

Відділ освіти Тростянецької сільської ради Тростянецької Об'єднаної Територіальної громади (іменована далі - **Замовник**) в особі начальника Лехович Віктора Івановича, що діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування" з одного боку,

та **ФОП Гнатів Ю.А.** (іменоване далі - **Виконавець**), в особі Гнатіва Ю.А., що діє на підставі виписки з ЄДРПОУ, а сумісно іменовані Сторони, уклали цей Договір про наступне:

## 1. Предмет Договору

1.1. В силу цього Договору **Замовник** доручає, а **Виконавець** зобов'язується за завданням Замовника роботи по об'єкту: **Поточний ремонт санвузлів Тернопільської ЗОШ І-ІІІ ступенів у с.Тернопілля Миколаївського району Львівської області**, відповідно до погодженої сторонами договірної ціни та кошторисної документації.

## 2. Ціна Договору

2.1. Загальна вартість робіт за цим Договором складає **170 217,00 грн.**

2.2. Договірна ціна може переглядатись за ініціативою однієї зі сторін, але повинна обґрунтовуватись належними розрахунками та оформляється сторонами виключно шляхом підписання окремих додатків до цього Договору на рівні осіб, що підписали Договір.

2.3. У разі виникнення необхідності у виконанні додаткових робіт, не передбачених кошторисом та даним Договором, їх вартість визначається за взаємною згодою сторін з внесенням змін в даний договір.

## 3. Строки виконання робіт за Договором

3.1. Виконавець зобов'язаний виконати і здати Замовнику обумовлені цим Договором роботи в термін до 31 грудня 2018 року.

Датою закінчення робіт є дата їх прийняття Замовником.

3.2. Строки виконання робіт можуть змінюватись у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- дій третіх осіб, що унеможливають належне виконання робіт, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від Виконавця обставинами;
- виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

3.3. Виконавець може забезпечити дострокове завершення робіт і здачу їх Замовнику.

3.4. Строк дії даного Договору з 27.03 2018 року до 31.12 2018 року.

## 4. Права та обов'язки Сторін

4.1. Замовник має право:

- відмовитись від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків у виконаних роботах, які не можуть бути усунені Виконавцем або третьою особою;
- здійснювати у будь-який час, не втручаючись в господарську діяльність Виконавця, технагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт;
- вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень;

- відмовитись від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не розпочав роботи або виконує їх нестільки повільно, що закінчення строку, визначений Договором стає неможливим;
- ініціювати внесення змін в Договір, розірвання Договору та відшкодування збитків наявності істотних порушень Виконавцем умов цього Договору;

#### 4.2. Замовник зобов'язаний:

- прийняти від Виконавця в установленому порядку виконані роботи;
- негайно повідомити Підрядника про виявлені в роботі недоліки, якщо такі є;
- оплати вартість виконаних робіт відповідно до договірної ціни на підставі належним чином оформлених актів при наявності відповідного фінансування;
- сплатити Виконавцю пеню за невиконання Договору, якщо він не доведе до порушення Договору сталося не з його вини.

#### 4.3. Виконавець має право:

- залучати за згодою Замовника до виконання Договору третіх осіб (субпідрядників); Підрядник відповідає за результати роботи субпідрядників і виступає за субпідрядниками як замовник. Замовник за цим Договором і субпідрядник не мають пред'являти один до одного претензій, пов'язані з порушенням договорів, укладених кожним з них з Підрядником;
- самостійно замовляти, постачати, приймати, розвантажувати, складувати, охороняти, подавати на будівельний майданчик матеріали, конструкції або вироби, необхідні для виконання робіт за цим Договором, власними або залученими силами;
- у разі виникнення необхідності виконання додаткових об'єктів робіт, не передбачених кошторисом, надавати Замовнику свої письмові пропозиції з відповідними розрахунками їх вартості. У цьому випадку збільшення об'єктів робіт здійснюється шляхом підписання сторонами відповідних додатків до цього Договору.

#### 4.4. Виконавець зобов'язаний:

- Своєчасно і якісно, з дотриманням діючих норм, стандартів і правил виконання, обумовлені цим Договором роботи;
- одержати встановлені законодавством дозволи на виконання окремих видів робіт;
- своїми і силами і засобами усунути всі виявлені в процесі виконання робіт недоліки допущені з його вини;
- передати Замовнику у визначеному порядку закінчені роботи;
- відшкодувати Замовнику завдані збитки, сплатити пеню, в разі її нарачування;
- інформувати Замовника про хід виконання зобов'язань за договором, обставини, що перешкоджають його виконанню.

### 5. Прийняття робіт

- 5.1. Приймання-передача закінчених робіт здійснюється відповідно до діючого порядку, що оформляється Актом, який підписується Замовником та Виконавцем.
- 5.2. Власником виконаних робіт до їх здачі є Виконавець.

### 6. Порядок розрахунків

- 6.1. Розрахунки між Виконавцем і Замовником здійснюються в безготівковій формі шляхом перерахування Замовником ціни Договору на рахунок Виконавця в установі банку.
- 6.2. Замовник перераховує Виконавцю кошти на підставі акту(ів) виконаних робіт протягом п'яти банківських днів з дня їх отримання та підписання.
- 6.3. Виникнення бюджетних зобов'язань за цим договором відбувається тільки в разі наявності та в межах бюджетних коштів.

### 7. Відповідальність сторін

- 7.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання чи неналежне виконання умов цього Договору.
- 7.2. За прострочення строків виконання робіт, строків усунення недоліків, Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості робіт, з яких допущено прострочення, за кожен день прострочення.
- 7.3. Замовник за прострочення оплати вартості виконаних робіт по Договору сплачує Виконавцю пеню в розмірі облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення.
- 7.4. Нарахування пені за прострочення виконання зобов'язань сторін за цим Договором припиняється від дня, коли зобов'язання було фактично виконано.
- 7.5. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань у випадку виникнення форс-мажорних обставин природного або соціального характеру (війни, страйки, масові акції протесту, революції, повені, пожежі, снігопади, буревії тощо).
- 7.6. Сплата пені не звільняє винну сторону від відшкодування збитків та виконання зобов'язань за Договором в натурі.

### 8. Інші умови


- 8.1. Все, що не врегульоване даним Договором, регулюється чинним законодавством України.
- 8.2. Позовна давність за всіма вимогами, які можуть виникнути внаслідок виконання цього Договору становить 3(три) роки.
- 8.3. Всі спори між сторонами, які не вирішені шляхом переговорів, вирішуються цим Договором судом за місцезнаходженням Замовника.
- 8.4. Даний Договір може бути розірваним Замовником в односторонньому порядку в разі наявності підстав:
- невовчасного і неналежного виконання Виконавцем робіт;
  - відмови від підвищення договірної ціни;
  - відсутності коштів для подальшого фінансування робіт.
- 8.5. Договір складено в двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу й знаходяться у кожної зі Сторін.

### 9. Юридичні адреси та реквізити Сторін

Замовник

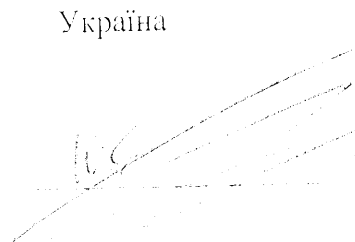
Відділ освіти Тростянецької сільської ради  
Тростянецької Об'єднаної  
Територіальної громади  
р/р 35419067093782  
в УДКСУ у Миколаївському р-ні,  
МФО 825014 ЗКПО 40274710  
81614, вулиця Зелена, 2,  
село Тростянець,  
район Миколаївський,  
область Львівська, Україна.

Начальник

 В.І. Лешович

Виконавець

Фізична особа-підприємець  
Гнатів Юрій Анатолійович  
р/р 26000053813841  
в Західному ГРУ ПАТ КБ «Приватбанк»  
МФО 325321 СДРПОУ 3134917596  
81600, Львівська область,  
місто Миколаїв, вул. Космонавтів 68 д,  
Україна

 Гнатів Ю.А.