

45

ДОГОВІР № 13

«В» березня 2018 року

Відділ освіти Тростянецької сільської ради Тростянецької Об'єднаної Територіальної громади (іменована далі - **Замовник**) в особі начальника Лехович Віктора Івановича, що діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування" з одного боку,

та **ФОП Гнатів Ю.А.** (іменоване далі - **Виконавець**), в особі Гнатіва Ю.А., що діє на підставі виписки з ЄДРПОУ, а сумісно іменовані Сторони, уклали цей Договір про наступне:

### 1. Предмет Договору

1.1. В силу цього Договору **Замовник** доручає, а **Виконавець** зобов'язується за завданням **Замовника** роботи по об'єкту: **Поточний ремонт навчального класу для дошкільнят та сходової клітки Тернопільської ЗОШ І-ІІІ ступенів с. Тернопілля Миколаївського району Львівської області**, відповідно до погодженої сторонами договірної ціни та кошторисної документації.

### 2. Ціна Договору

2.1. Загальна вартість робіт за цим Договором складає **195 307,00 грн.**

2.2. Договірна ціна може переглядатись за ініціативою однієї зі сторін, повинна обґрунтовуватись належними розрахунками та оформляється сторонами виключно шляхом підписання окремих додатків до цього Договору на рівні осіб, що підписали Договір.

2.3. У разі виникнення необхідності у виконанні додаткових робіт, не передбачених кошторисом та даним Договором, їх вартість визначається за взаємною згодою сторін з внесенням змін в даний договір.

### 2. Строки виконання робіт за Договором

3.1. Виконавець зобов'язаний виконати і здати **Замовнику** обумовлені цим Договором роботи в термін до 31 грудня 2018 року.

Датою закінчення робіт є дата їх прийняття **Замовником**.

3.2. Строки виконання робіт можуть змінюватися у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- дій третіх осіб, що унеможливають належне виконання робіт, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від Виконавця обставинами;
- виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

3.3. Виконавець може забезпечити дострокове завершення робіт і здачу їх **Замовнику**.

3.4. Строк дії даного Договору з 13.03 2018 року до 31 грудня 2018 року.

### 4. Права та обов'язки Сторін

4.1. **Замовник** має право:

- відмовитись від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків у виконаних роботах, які не можуть бути усунені Виконавцем або третьою особою;
- здійснювати у будь-який час, не втручаючись в господарську діяльність Виконавця, технагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт;
- вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень;



- відмовитись від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором стає неможливим;
- ініціювати внесення змін в Договір, розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Виконавцем умов цього Договору;

#### 4.2. Замовник зобов'язаний:

- прийняти від Виконавця в установленому порядку виконані роботи;
- негайно повідомити Підрядника про виявлені в роботі недоліки, якщо такі є;
- оплати вартість виконаних робіт відповідно до договірної ціни на підставі належним чином оформлених актів при наявності відповідного фінансування
- сплатити Виконавцю пеню за невиконання Договору, якщо він не доведе, що порушення Договору сталося не з його вини.

#### 4.3. Виконавець має право:

- залучати за згодою Замовника до виконання Договору третіх осіб (субпідрядників). Підрядник відповідає за результати роботи субпідрядників і виступає перед субпідрядниками як замовник. Замовник за цим Договором і субпідрядник не можуть пред'являти один до одного претензії, пов'язані з порушенням договорів, укладених кожним з них з Підрядником;
- самостійно замовляти, постачати, приймати, розвантажувати, складувати, охороняти і подавати на будівельний майданчик матеріали, конструкції або вироби, необхідні для виконання робіт за цим Договором, власними або залученими силами;
- у разі виникнення необхідності виконання додаткових обсягів робіт, не передбачених кошторисом, надавати Замовнику свої письмові пропозиції з відповідними розрахунками їх вартості. У цьому випадку збільшення обсягів робіт здійснюється шляхом підписання сторонами відповідних додатків до цього Договору.

#### 4.4. Виконавець зобов'язаний:

- Своєчасно і якісно, з дотриманням діючих норм, стандартів і правил виконати обумовлені цим Договором роботи;
- одержати встановлені законодавством дозволи на виконання окремих видів робіт;
- своїми і силами і засобами усунути всі виявлені в процесі виконання робіт недоліки, допущені з його вини;
- передати Замовнику у визначеному порядку закінчені роботи;
- відшкодувати Замовнику завдані збитки, сплатити пеню, в разі її нарахування;
- інформувати Замовника про хід виконання зобов'язань за договором, обставини, що перешкоджають його виконанню.

### 5. Прийняття робіт

5.1. Приймання-передача закінчених робіт здійснюється відповідно до діючого порядку, що оформляється Актом, який підписується Замовником та Виконавцем.

5.2. Власником виконаних робіт до їх здачі є Виконавець.

### 6. Порядок розрахунків

6.1. Розрахунки між Виконавцем і Замовником здійснюються в безготівковій формі шляхом перерахування Замовником ціни Договору на рахунок Виконавця в установі банку.

6.2. Замовник перераховує Виконавцю кошти на підставі акту(ів) виконаних робіт протягом п'яти банківських днів з дня їх отримання та підписання.

6.3. Виникнення бюджетних зобов'язань за цим договором відбувається тільки в разі наявності та в межах бюджетних коштів.

### 7. Відповідальність сторін



- 7.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання чи неналежне виконання умов цього Договору.
- 7.2. За прострочення строків виконання робіт, строків усунення недоліків, Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості робіт, з яких допущено прострочення, за кожен день прострочення.
- 7.3. Замовник за прострочення оплати вартості виконаних робіт по Договору сплачує Виконавцю пеню в розмірі облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення.
- 7.4. Нарахування пені за прострочення виконання зобов'язань сторін за цим Договором припиняється від дня, коли зобов'язання було фактично виконано.
- 7.5. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань у випадку виникнення форс-мажорних обставин природного або соціального характеру (війни, страйки, масові акції протесту, революції, повені, пожежі, снігопади, буревії тощо).
- 7.6. Сплата пені не звільняє винну сторону від відшкодування збитків та виконання зобов'язань за Договором в натурі.

## 8. Інші умови

- 8.1. Все, що не врегульоване даним Договором, регулюється чинним законодавством України.
- 8.2. Позовна давність за всіма вимогами, які можуть виникнути внаслідок виконання цього Договору становить 3(три) роки.
- 8.3. Всі спори між сторонами, які не вирішені шляхом переговорів, вирішуються відповідним судом за місцезнаходженням Замовника.
- 8.4. Даний Договір може бути розірваним Замовником в односторонньому порядку з таких підстав:
- несвоєчасного і неналежного виконання Виконавцем робіт;
  - відмови від підвищення договірної ціни;
  - відсутність коштів для подальшого фінансування робіт.
- 8.5. Договір складено в трьох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу й знаходяться у кожної зі Сторін.

## 9. Юридичні адреси та реквізити Сторін

Замовник

Відділ освіти Тростянецької сільської ради  
Тростянецької Об'єднаної  
Територіальної громади  
р/р 35419067093782  
в УДКСУ у Миколаївському р-ні..  
МФО 825014 ЗКПО 40274710  
81614, вулиця Зелена, 2,  
село Тростянець,  
район Миколаївський,  
область Львівська, Україна.

Начальник

В.І. Лехович

Виконавець

Фізична особа-підприємець  
Гнатів Юрій Андрійович

р/р 26000053813841  
в Західному ГРУ ПАТ КБ «Приватбанк».  
МФО 325321 ЄДРПОУ 3134917596  
81600, Львівська область,  
місто Миколаїв, вул. Космонавтів 68 а,  
Україна

Гнатів Ю.А.



Підприємство, організація -  
 Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - ( )  
 Замовник - Відділ освіти Тростянецької сільської ради Тростянецької сільської Об'єднаної Громади  
 Генпідрядник - ФОП Гнатів Ю. А.  
 Субпідрядник -

Договір № 13 від "13" 03 2018 року

Найменування та адреса - Поточний ремонт навчального класу для дошкільнят та сходової клітки Тернопільської ЗОШ І-ІІІ ступенів с. Тернопілля  
 Миколаївського району Львівської області

Підстава: Договірна ціна

### А К Т № 1 приймання виконаних будівельних робіт за березень 2018 року

№ з/п	Найменування робіт і витрат	Обґрунтування (шифр і № позиції нормативу)	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна одиниці виміру, грн.			Витрати труда робітників-будівельників на обсяг робіт, -год. люд.-год.	
					у тому числі	Заробітна плата	Експлуатація машин та механізмів у тому числі заробітна плата машиністів		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				Всього				Виконано робіт (витрати), грн.	



		-2-									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
		2.1.2-1 ПД_КБ2в									
		Локальний кошторис									
		2-1-1									
		на Поточний ремонт навчального класу									
		для дошкільнят та сходової клітки									
		Тернопільської ЗОШ І-ІІІ ступенів с.									
		Тернопілля Миколаївського району									
		Львівської області									
1	Знімання дверних полотен	РН6-14-1	100 м2	0,0348	1500,18	1500,18	-	-	52	1,87	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	РН6-13-1	100 шт	0,02	6369,61	6369,61	-	-	127	4,42	
3	Знімання бетонних та мозаїчних підвіконних дощок	РН6-3-1	100 м2	0,0126	11207,21	11207,21	-	-	141	5,22	
4	Знімання підвіконних дощок в кам'яних будівлях	РН6-3-2	100 м2	0,0127	4070,46	4070,46	-	-	52	1,83	
5	Розбирання перегородок	РН5-3-1	1 м3	2,055	265,40	265,40	-	-	545	19,88	
6	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	ЕН10-28-2 к=1,15	100м2	0,0205	256924,41	3635,57	-	-	5267	2,24	
7	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	РН11-7-1	100м2	0,01475	25225,51	17605,25	-	-	372	7,81	
8	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	РН11-50-2	100м2	0,508	1742,88	1742,88	-	-	885	32,27	
9	Улаштування основи під штукатурку з сітки	РН11-54-1	100м2	0,508	23223,45	4869,66	-	-	11798	82,08	
10	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20 мм	РН11-2-11	100м2	0,508	12407,86	9437,86	-	-	6303	147,66	
11	Розбирання дерев'яних плінтусів	РН7-3-1	100м	0,501	196,25	196,25	-	-	98	3,58	
12	Розбирання дощатих покриттів підлог	РН7-2-1	100м2	0,31	1748,15	1748,15	-	-	542	19,75	
13	Розбирання лаг з дощок і брусків	РН7-1-2	100м2	0,31	364,18	364,18	-	-	113	4,11	
14	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накладки до 10 мм	РН11-1-4	100м2	0,508	9066,81	2971,20	-	-	4606	45,93	
15	Демонтаж схованої електропроводки	РН17-1-1	100м	0,25	179,65	179,65	-	-	45	1,56	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	PH17-4-5	100шт	0,02	847,78	847,78	-	17	0,56
17	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	PH17-5-3	100м	0,65	3800,28	1139,18	-	2470	23,65
18	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	PH12-65-13	100м2	0,25	967,10	967,10	-	242	8,81
19	Шлакловання стін мінеральною шлаквіскою "Cerezit"	EH15-182-1 к=1,15	100м2	0,508	5488,50	3401,91	-	2788	53,85
20	Поліпшене фарбування поліінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	PH12-49-5	100м2	0,25	6955,94	1687,81	-	1739	13,15
21	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів. Разом за локальним кошторисом прями витрати, грн.	EH15-64-1	100м2	0,45	11921,66	6808,76	-	5365	88,73
I.	<b>Разом прями витрати</b>		грн.					<b>43567,00</b>	<b>568,96</b>
	у тому числі:								
	- вартість матеріалів, виробів та конструкцій		грн.					25642,00	
	- заробітна плата		грн.					17925,00	
	- вартість експлуатації машин		грн.					-	
	у тому числі:								
	- заробітна плата робітників, що обслуговують машини		грн.					-	
II.	<b>Загальновиборнічі витрати</b>	Розрахунок	грн.					<b>6328,00</b>	<b>21,57</b>
III.	<b>Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд</b>		грн.					-	-
IV.	<b>Додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий (літній) період</b>		грн.					-	-
	<b>Разом вартість будівельних робіт (I+II+III+IV)</b>		грн.					<b>49895,00</b>	<b>590,53</b>
V.	у тому числі: зворотні суми		грн.					-	-
	<b>Інші супутні витрати</b>		грн.					<b>2331,00</b>	
	у тому числі:		грн.						
	- Кошти на перевезення працівників будівельних організацій автомобільним транспортом	Розрахунок N П-94	грн.					2331,00	





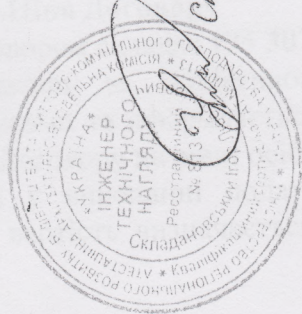


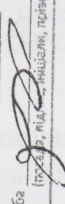
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всього за актом			грн.					57423,00	590,53

Примітка : - Вартість ресурсів визначена за фактичними витратами.  
 - "Заробітна плата", яка наведена у складі прямих витрат, є зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин.

Загальне значення кошторисної заробітної плати дорівнює 19064 грн.,  
 у тому числі:  
 - зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин: 17925 грн.;  
 - зарплата в експлуатації машин: 0 грн.;  
 - зарплата у складі загальновиrobничих витрат: 1139 грн.

М. П. Замовник  В. І. Ляхович  
 М. П. Генпiдрядник (пiдрядник) Ю. А. Гнатiв  
 М. П. Субпiдрядник



УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ  
 КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ  
 у Львівській області  
 ЗАРЕЄСТРОВАНО  
 ТА ВЗЯТО НА ОБЛІК  
 № 10 - 15 - 03 2018 рр.  
 Реєстраційний № зобов'язання Змб004  
 КЕРУЮЧИЙ А.ЩО  
 Відповідальна особа 

*Мокшачев*

*Скисаренко в.в.в.в.в.*

11  
 ОІП ЗАДАНО  
 Жерарівська АРМІЯ Львівської області  
 у Миколаївському районі Львівської області  
 Казначейск  
 Дата 16.03.18







1	2	3	4
<u>Локальний кошторис</u> <u>2-1-1</u> <u>на Поточний ремонт навчального класу</u> <u>для дошкільнят та сходової клітки</u> <u>Тернопільської ЗОШ I-III ступенів с.</u> <u>Тернопілля Миколаївського району</u> <u>Львівської області</u>			
1	Знімання дверних полотен	PH6-14-1	100 м2
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	PH6-13-1	100 шт
3	Знімання бетонних та мозаїчних підвіконних дощок	PH6-3-1	100 м2
4	Знімання підвіконних дощок в кам'яних будівлях	PH6-3-2	100 м2
5	Розбирання перегородок	PH5-3-1	1 м3
6	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	EH10-28-2 к=1,15	100м2
7	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	PH11-7-1	100м2
8	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	PH11-50-2	100м2
9	Улаштування основи під штукатурку з сітки	PH11-54-1	100м2
10	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20 мм	PH11-2-11	100м2
11	Розбирання дерев'яних плінтусів	PH7-3-1	100м
12	Розбирання дощатих покриттів підлог	PH7-2-1	100м2
13	Розбирання лаг з дощок і брусків	PH7-1-2	100м2
14	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 10 мм	PH11-1-4	100м2
15	Демонтаж схованої електропроводки	PH17-1-1	100м



## 2.1 2-1 ПД КБ2в

5	6	7	8	9	10
0,0348	1500,18	1500,18	-	52	<u>1,87</u>
0,02	6369,61	6369,61	-	127	<u>4,42</u>
0,0126	11207,21	11207,21	-	141	<u>5,22</u>
0,0127	4070,46	4070,46	-	52	<u>1,83</u>
2,055	265,40	265,40	-	545	<u>19,88</u>
0,0205	256924,41	3635,57	-	5267	<u>2,24</u>
0,01475	25225,51	17605,25	-	372	<u>7,81</u>
0,508	1742,88	1742,88	-	885	<u>32,27</u>
0,508	23223,45	4869,66	-	11798	<u>82,08</u>
0,508	12407,86	9437,86	-	6303	<u>147,66</u>
0,501	196,25	196,25	-	98	<u>3,58</u>
0,31	1748,15	1748,15	-	542	<u>19,75</u>
0,31	364,18	364,18	-	113	<u>4,11</u>
0,508	9066,81	2971,20	-	4606	<u>45,93</u>
0,25	179,65	179,65	-	45	<u>1,56</u>



1	2	3
	<b>Разом (I+II+III+IV+V)</b>	
<b>VI.</b>	<b>Прибуток (2,71)</b>	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16
<b>VII.</b>	<b>Адміністративні витрати (1,23)</b>	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16
<b>VIII.</b>	<b>Кошти на покриття ризиків</b>	
<b>IX.</b>	<b>Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Всього вартість будівельних робіт Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)</b>	
<b>X.</b>	<b>Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва - без врахування таких, що обчислюються від обсягу реалізації продукції</b>	
	<b>1. Разом</b>	
	2. Вартість матеріалів поставки замовника та витрат замовника з експлуатації машин і механізмів	
	3. Зворотні суми	
	4. База для визначення обсягу реалізації продукції, виконаного власними силами (п4.=п.1-п.2-п.3)	
	- Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) (5 %)	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16
	<b>Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X)</b>	



4	5	6	7	8	9	10
грн.					52226,00	<u>590,53</u>
грн.					1600,00	-
грн.					726,00	-
грн.					-	-
грн.					-	-
грн.					51495,00	-
грн.					54552,00	<u>590,53</u>
					-	-
грн.					54552,00	-
грн.					-	-
грн.					-	-
грн.					54552,00	-
грн.					2871,00	-
грн.					57423,00	<u>590,53</u>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<b>Всього за актом</b>		грн.					<b>57423,00</b>	<b>590,53</b>

Примітка : - Вартість ресурсів визначена за фактичними витратами.  
 - "Заробітна плата", яка наведена у складі прямих витрат, є зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин.  
 Загальне значення кошторисної заробітної плати дорівнює 19064 грн.,  
 у тому числі:  
 - зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин: 17925 грн.;  
 - зарплата в експлуатації машин: 0 грн.  
 - зарплата у складі загальнонавиробничих витрат: 1139 грн.

М. П. Замовник

М. П. Генпідрядник (підрядник)

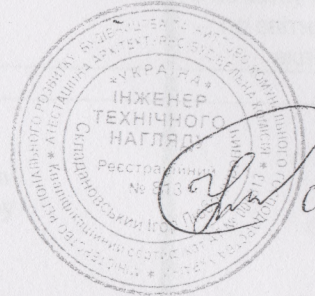
М. П. Субпідрядник



*[Signature]* В. І. Лехович  
*[Signature]* Ю. А. Гнатів

" 15 " 03 20 18 року  
 " 15 " 03 20 18 року  
 " 15 " 03 20 18 року

*Мокрицький*



*[Signature]* Шкодаєвський

10

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ  
 КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ  
 у Миколаївському районі  
 Львівської області  
**ЗАРЕЄСТРОВАНО  
 ТА ВЗЯТО НА ОБЛІК**  
 № 121 - 15 - 03 20 18 р.  
 Реєстраційний № зобов'язання ЗПДБ071  
 КЕКДЖН днч  
 Відповідальна особа *[Signature]*  
 (П.І.Б., підпис, ініціали, прізвище)

11

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ  
 КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ  
 у Миколаївському районі Львівської області  
**ОПЛАЧЕНО**  
 Казначей *[Signature]*  
 Дата 16.03.18